

**भारत सरकार**  
**आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय**  
**लोक सभा**  
**अतारांकित प्रश्न सं. 4714**  
**21 अगस्त, 2025 को उत्तर दिए जाने के लिए**

**शरणार्थियों को पट्टे पर दिए गए भूखंड**

**4714. श्री रामवीर सिंह बिधूड़ी:**

क्या आवासन और शहरी कार्य मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे कि:

(क) वर्ष 1947 में देश के विभाजन के समय दिल्ली में शरणार्थियों को पट्टे पर दिए गए भूखंडों और मकानों का ब्यौरा क्या है और पट्टे की अवधि क्या थी;

(ख) क्या इन भूखंडों और मकानों का पट्टा अब समाप्त हो गया है और यदि हाँ, तो तत्संबंधी ब्यौरा क्या है; और

(ग) क्या सरकार का उक्त भूखंडों और मकानों के पट्टे की अवधि बढ़ाने या उन्हें फ्रीहोल्ड बनाने का विचार है और यदि हाँ, तो तत्संबंधी ब्यौरा क्या है?

**उत्तर**  
**आवासन और शहरी कार्य राज्य मंत्री**  
**(श्री तोखन साहू)**

(क) से (ग): पुनर्वास मंत्रालय (जिसे बाद में भूमि एवं विकास कार्यालय, दिल्ली विकास प्राधिकरण आदि द्वारा आगे प्रशासनिक कार्यों हेतु देखा गया) ने स्वतंत्रता के बाद दिल्ली में शरणार्थियों को पट्टे के आधार पर भूखंड, मकान और आवास आवंटित किए। पुनर्वास कॉलोनियों की सूची संलग्न है। पट्टों की अवधि के आधार पर, कुछ पट्टों की अवधि समाप्त हो चुकी है, जबकि कुछ पट्टों को पहले ही लीजहोल्ड से फ्रीहोल्ड में परिवर्तित कर दिया गया है। समाप्त हो चुके पट्टों के नवीनीकरण के संबंध में नीति पर भी समय-समय पर विचार किया जाता है।

\*\*\*\*\*

**भूमि एवं विकास कार्यालय पुनर्वास कॉलोनियाँ**

क्र.सं.	कॉलोनी
1.	डबल स्टोरी लाजपत नगर
2.	निज़ामुद्दीन पूर्व और पश्चिम
3.	जंगपुरा एक्सटेंशन
4.	जंगपुरा "ए"
5.	जंगपुरा "बी"
6.	अलीगंज
7.	कालकाजी डी/एस 'ए' ब्लॉक
8.	मोती नगर डी/एस
9.	रामेश्वरी नेहरू नगर
10.	मोतिया खान डबल स्टोरी
11.	वेस्ट पटेल नगर डी/एस
12.	भारत नगर
13.	मलका गंज डी/एस
14.	बीएसए विजय नगर डी/एस
15.	इंद्रानगर
16.	अंधा मुगल
17.	सराय रोहिल्ला
18.	गुड-की-मंडिया
19.	तिलक नगर
20.	रमेश नगर डबल स्टोरी और सिंगल स्टोरी
21.	औद्योगिक क्षेत्र कीर्ति नगर
22.	निकलसन रोड
23.	कालकाजी
24.	वेस्ट पटेल नगर
25.	विजय नगर
26.	मालवीय नगर
27.	ईस्ट पटेल नगर
28.	साउथ पटेल नगर
29.	मलका गंज
30.	तेहर-I
31.	तेहर-II
32.	डिफेंस कॉलोनी

33.	शिवालिक
34.	ओल्ड राजेन्द्र नगर
35.	न्यू राजेन्द्र नगर
36.	चितरंजन पार्क
37.	लाजपत नगर-I
38.	लाजपत नगर-II
39.	लाजपत नगर-III
40.	दयानंद कॉलोनी लाजपत नगर-IV
41.	अमर कॉलोनी लाजपत नगर-IV
42.	विक्रम विहार लाजपत नगर-IV
43.	विनोबापुरी
44.	मोती नगर
45.	नरेला
46.	झील खुरंजा
47.	हकीकत नगर
48.	पूसा रोड

#### दिल्ली विकास प्राधिकरण पुनर्वास कालोनियां

क्र.सं.	कॉलोनी
1.	मुखर्जी नगर
2.	हडसन लेन/आउट्रम लेन
3.	भाई परमानंद कॉलोनी
4.	न्यू गुप्ता कॉलोनी
5.	प्रियदर्शनी विहार
6.	इंद्रा विहार
7.	नाईवाला
8.	बस्ती रेहगर
9.	करोल बाग
10.	बाग रावजी
11.	शिदिपुरा
12.	झंडेवालान
13.	कदम शरीफ
14.	पहाड़गंज
15.	बर्न बैस्टियन रोड
16.	गेस्टिन बैस्टियन रोड
17.	दरियागंज दक्षिण

18.	चिराग उत्तर
19.	चिराग दक्षिण
20.	झिलमिल ताहिरपुर
21.	इंदरपत
22.	अरकपुर बाग मोची
23.	अलीगंज
24.	दक्षिणी रिज
25.	सदर बाज़ार उत्तर
26.	सदर बाज़ार दक्षिण
27.	शहर की परिधि के भीतर
28.	दरियागंज उत्तर
29.	द बेला