मूल हिन्दी

भारत सरकार

आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय

लोक सभा

अतारांकित प्रश्न सं. 3247

20 मार्च, 2025 को उत्तर दिए जाने के लिए

हडको द्वारा वित्तपोषित योजनाएं

3247. श्री ओमप्रकाश भूपालसिंह उर्फ पवन राजेनिंबालकरः
श्री अरविंद गणपत सावंतः

क्या **आवासन और शहरी कार्य** मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे किः

(क) क्या हाउसिंग एंड अर्बन डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड (हडको) द्वारा विभिन्न योजनाओं के अंतर्गत जरूरतमंद व्यक्तियों को ऋण प्रदान किए जाते हैं और यदि हां, तो तत्संबंधी प्रावधान और मानदंड क्या हैं;

(ख) विगत पांच वर्षों और वर्तमान वर्ष के दौरान हडको द्वारा वित्तपोषित योजनाओं की राज्य-वार, विशेषकर महाराष्ट्र के संदर्भ में जिला-वार संख्या कितनी है;

(ग) क्या उक्त अवधि के दौरान हडको द्वारा वित्तपोषित कुछ योजनाओं को कुछ राज्य सरकारों द्वारा अनुमोदित नहीं किया गया था;

(घ) यदि हां, तो तत्संबंधी ब्यौरा क्या है और हडको द्वारा वित्तपोषित योजनाओं को राज्यों के लिए और अधिक व्यवहार्य बनाने के लिए सरकार द्वारा क्या कदम उठाए गए हैं;

(ङ) क्या बड़ी संख्या में राज्यों ने आवास निर्माण के लिए हडको से सहायता की मांग की है और यदि हां, तो तत्संबंधी राज्य-वार, विशेषकर महाराष्ट्र के संदर्भ में जिला-वार ब्यौरा क्या है और हडको की इस पर क्या प्रतिक्रिया है;

(च) क्या सरकार का आकांक्षी जिलों के लिए इस पहल के अंतर्गत कुछ विशेष योजनाएं चलाने का प्रस्ताव है और यदि हां, तो तत्संबंधी जिला-वार, विशेषकर उस्मानाबाद संसदीय निर्वाचन क्षेत्र के संबंध में ब्यौरा क्या है; और

(छ) सरकार द्वारा वर्तमान वित्तीय वर्ष के दौरान हडको के संसाधन आधार में वृद्धि करने और इसके प्रचालनों का विस्तार करने के लिए क्या कदम उठाए गए हैं?

उत्तर

आवासन और शहरी कार्य राज्य मंत्री

(श्री तोखन साहू)

(क): हडको एक वित्तीय संस्थान है, जो केंद्र सरकार और राज्य सरकार की योजनाओं के कार्यान्वयन के लिए विभिन्न राज्य सरकार की एजेंसियों की आवास और इन्फ्रास्ट्रक्चर

परियोजनाओं के लिए ऋण सहायता प्रदान करती है, जो बदले में जरूरतमंद व्यक्तियों सहित विभिन्न सामाजिक-आर्थिक समूहों की आवश्यकताओं की पूर्ति करती है। हालाँकि, आज की स्थिति के अनुसार, हडको परियोजना ऋणों के तहत व्यक्तियों को सीधे ऋण सहायता प्रदान नहीं करता है। हडको निवास खुदरा वित्त योजना के तहत हडको व्यक्तिगत आवास ऋण प्रदान किया करता था, वर्तमान में यह योजना चालू नहीं है।

(ख): पिछले पांच वर्षों में हडको द्वारा स्वीकृत योजनाओं की संख्या अनुलग्नक-1 में दी गई है। महाराष्ट्र राज्य में योजनाओं की संख्या अनुलग्नक-2 में दी गई है।

(ग) और (घ): हडको विभिन्न राज्य एजेंसियों/पैरास्टेटल एजेंसियों द्वारा शुरू की जा रही उन परियोजनाओं के लिए वित्तीय सहायता प्रदान करता है, जिन्हें राज्य सरकार की नीतियों के अनुरूप राज्य सरकार द्वारा अनुमोदित किया जाता है।

(ङ): राज्य सरकार की एजेंसियाँ केंद्र सरकार के प्रमुख कार्यक्रमों में आवश्यक पूरक वित्तपोषण और आवासों के निर्माण से संबंधित योजनाओं में ऋण सहायता प्राप्त करने के लिए हडको से वित्तीय सहायता प्राप्त कर रही हैं। पिछले पाँच वर्षों में स्वीकृत आवास योजनाओं की संख्या अनुलग्नक 3 में दी गई है। पिछले पाँच वर्षों के दौरान महाराष्ट्र में आवास के लिए विशेष रूप से कोई विशिष्ट योजना स्वीकृत नहीं की गई है।

(च): हडको कानूनी मंजूरी सहित परियोजनाओं के विवरण के साथ ऋण आवेदन प्राप्त होने, ऋण लेने वाली संस्थाओं द्वारा योजना/ऋण लेने/परियोजना शुरू करने के लिए राज्य सरकार का अनुमोदन आदि मिलने पर योजनाओं को स्वीकृति देता है।

(छ): 31.12.2024 तक हडको की शुद्ध स्वामित्व निधि (एनओएफ) 17,965.59 करोड़ रुपये हैं, जिसमें 2001.90 करोड़ रुपये की इक्विटी शेयर पूंजी शामिल है। 31.12.2024 तक हडको का ऋण इक्विटी अनुपात 5.17 गुना था और इसलिए परिचालन आवश्यकताओं के आधार पर, हडको बाजार प्रतिस्पर्धी दरों पर विविध स्रोतों से संसाधन जुटाने की स्थिति में होगा।

*****

दिनांक 20.03.2025 के लोक सभा अतारांकित प्रश्न संख्या 3247 के भाग (ख) के उत्तर में उल्लिखित अनुलग्नक

पिछले पांच वर्षों में हडको द्वारा स्वीकृत योजनाओं की संख्या

राज्य / संघ राज्य क्षेत्र का नाम	योजना का प्रकार	2020- 2021	2021- 2022	2022- 2023	2023- 2024	2024- 25
		योजनाओं की संख्या	योजनाओं की संख्या	योजनाओं की संख्या	योजनाओं की संख्या	योजनाओं की संख्या
आंध्रप्रदेश	आवास	-	-	-	-	1
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	2	9	9
अरूणाचल प्रदेश	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	1	-	-	-
असम	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	-	-
बिहार	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	1	1	-	-
छत्तीसगढ	आवास	-	-	1	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	-	1
गोवा	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	-	-
गुजरात	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	-	2
हरियाणा	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	1	1
हिमाचल प्रदेश	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	-	-
झारखंड	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	-	-
कर्नाटक	आवास	-	-	-	1	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	5	5
केरल	आवास	-	2	-	1	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	1	1	3	2
मध्यप्रदेश	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	-	3
महाराष्ट्र	आवास	-	-	-	-	-

	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	3	3	7	5
मणिपुर	आवास	1	1	-	1	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	2	2	-	1	-
मेघालय	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	1	-	-	-
मिजोरम	आवास	-	-	-	-	1
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	-	-
नागालैंड	आवास	7	5	1	3	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	7	13	4	6	1
ओडिशा	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	-	-
पंजाब	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	2	3
राजस्थान	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	3	2	3	10	15
सिक्किम	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	-	-
तमिलनाडु	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	2	-	1	3	4
तेलंगाना	आवास	-	-	1	4	1
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	3	7
त्रिपुरा	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	-	1
उत्तर प्रदेश	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	3	3
उत्तराखंड	आवास	-	-	-	1	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	1	1
पश्चिम बंगाल	आवास	-	-	1	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	2	2	2

जम्मू और कश्मीर	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	-	-
अंडमान और निकोबार द्वीप समूह	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	-	-
चंडीगढ़	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	-	-
दादरा और नगर हवेली	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	-	-
दमन और दीव	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	-	-
दिल्ली	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	1	1
लक्षद्वीप	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	-	-	-
पांडिचेरी	आवास	-	-	-	-	-
	इन्फ्रास्ट्रक्चर	-	-	1	-	-
कुल		22	32	22	68	69

अनुलग्नक-2

दिनांक 20.03.2025 के लोक सभा अतारांकित प्रश्न संख्या 3247 के भाग (ख) के उत्तर में उल्लिखित अनुलग्नक

महाराष्ट्र राज्य में हडको द्वारा स्वीकृत योजनाओं का वर्ष-वार विवरण (जिलावार)

वित्तीय वर्ष 2019-20:				**(करोड़ रु. में)**	
क्र. सं.	**उधारकर्ता**	**योजना का नाम/योजना की संख्या**	**स्वीकृति की तारीख**	**स्वीकृत ऋण**	**शामिल किए गए जिले**
1	नागपुर मुंबई सुपर कम्युनिकेशन एक्सप्रेसवे लिमिटेड (एनएमएससीईएल)	नागपुर के लिए कंसोर्टियम फंडिंग-मुंबई सुपर कम्युनिकेशन एक्सप्रेसवे [अनुसूची सं. 21348]	30.08.2019	2550.00	नागपुर वर्धा वाशिम जलना अकोला संभाजीनगर अहमदनगर नासिक ठाणे
2	पुणे महानगर क्षेत्रीय विकास प्राधिकरण (पीएमआरडीए)	मान-म्हालुंगे रोड, पुणे में नगर नियोजन योजना संख्या 1 का कार्यान्वयन [अनुसूची सं . 21380]	19.02.2020	527.60	पुणे
कुल योजनाएं				3077.60	

वित्तीय वर्ष2020-21: (रु.करोड़ में)					
क्र. सं.	उधारकर्ता	योजना नाम/विवरण	स्वीकृत की तारीख	ऋण की राशि	शामिल किए गए जिले
1	**महाराष्ट्र रेल इन्फ्रास्ट्रक्चर विकास निगम लिमिटेड (एमआरआईडीसीएल)**	**महाराष्ट्र में रोड ओवर ब्रिज (आरओबी) और रोड अंडरपास (आरयूपी) का निर्माण [अनुसूची सं. 21390]**	**21.08.2020**	**1356.00**	महाराष्ट्र के विभिन्न जिलों में 60 परियोजनाएं योजना बंद थी, इसलिए कोई रिलीज नहीं की गई।
कुल				**1356.00**	

वित्तीय वर्ष 2021-22:				(करोड़ रु. में)	
क्र. सं.	उधारकर्ता	योजना नाम/विवरण	स्वीकृति की तारीख	ऋण की राशि	शामिल किए गए जिले
1	महाराष्ट्र सरकार - लोक स्वास्थ्य विभाग (महाराष्ट्र सरकार- पीएचडी)	विभिन्न जिलों में लोक स्वास्थ्य का सुदृढ़ीकरण (नव निर्माण) [अनुसूची सं. 21443]	21.10.2021	1948.00	विभिन्न जिलों में 45 स्थान अकोला, अहमदनगर, कोल्हापुर, गढ़चिरौली, गोंदिया, चंद्रपुर, जलगांव, जालना, ठाणे, धुले, नागपुर, लातूर, वर्धा, सांगली, परभणी, सिंधुदुर्ग, पुणे, सतारा
2	महाराष्ट्र सरकार - लोक स्वास्थ्य विभाग (महाराष्ट्र सरकार- पीएचडी)	विभिन्न जिलों में लोक स्वास्थ्य का सुदृढ़ीकरण (चल रही योजनाएं) [अनुसूची सं . 21442]	21.10.2021	2000.00	विभिन्न जिलों में 96 स्थान अहमदनगर, अमरावती, बीड, भंडारा, बुलढाणा, चंद्रपुर, धाराशिव, धुले, गढ़चिरौली, जलगाँव, जालना, कोल्हापुर, लातूर, नागपुर, नांदेड़, नंदुरबार, नासिक, पालघर, पुणे, रायगढ़, रत्नागिरी, सांगली, संभाजी नगर, सतारा, सिंधुदुर्ग, सोलापुर, वाशिम
3	महाराष्ट्र राज्य सड़क विकास निगम लिमिटेड (एमएसआरडीसी)	पुणे रिंग रोड, महाराष्ट्र के पश्चिमी खंड के लिए भूमि अधिग्रहण [अनुसूची सं . 21459]	27.01.2022	3500.00	पुणे
कुल				7448.00	

वित्तीय वर्ष 2022-23			(करोड़ रु. में)		
क्र. सं.	उधारकर्ता	योजना का नाम/विवरण	स्वीकृति की तारीख	ऋण की राशि	शामिल किए गए जिले
1	महाराष्ट्र राज्य सड़क विकास निगम (एमएसआरडीसी)	जालना-नांदेड़ एक्सप्रेसवे कनेक्टर के लिए भूमि अधिग्रहण **[अनूसूची सं. 21494]**	27.09.2022	2140.00	जलना परभनी नांदेड़
2	महाराष्ट्र सरकार - लोक निर्माण विभाग **पीएचडी**) (**जीओएम - पीडब्ल्यूडी**)	महाराष्ट्र में एसएच और एमडीआर रोड के लिए प्रत्यक्ष उधार **[अनूसूची सं. 21495]**	27.09.2022	5000.00	महाराष्ट्र के विभिन्न जिले
3	महाराष्ट्र जल संरक्षण निगम (**एमडब्ल्यूसीसी**)	महाराष्ट्र में जल संरक्षण योजनाएं **[अनुसूची सं. 21502]**	13.12.2022	3500.00	महाराष्ट्र के विभिन्न जिले
कुल				**10640.00**	

वित्तीय वर्ष 2023-24			(करोड़ रु. में)		
क्र. सं.	एजेंसी	योजना का नाम/विवरण	स्वीकृति की तारीख	स्वीकृत ऋण	शामिल किए गए जिले
1	मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड (एमएमआरसीएल)	मुंबई मेट्रो लाइन-3 (कोलाबा-बांद्रा - सीप्ज़) कॉरिडोर–वित्तीय सहायता [अनुसूची सं. 21527]	10.11.2023	1000.00	मुंबई
2	महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी लिमिटेड (एमएसईडीसीएल)	बिजली खरीदारी के लिए बिजली विक्रेताओं को भुगतान हेतु विशेष अवधि ऋण [अनुसूची सं .21534]	23.11.2023	1600.00	सम्पूर्ण महाराष्ट्र
3	लोक निर्माण विभाग- महाराष्ट्र सरकार (पीडब्ल्यूडी- जीओएम)	महाराष्ट्र के विभिन्न जिलों में निर्माण और सड़क कार्यों में सुधार के लिए वित्तीय सहायता [अनुसूची सं. 21547]	18.01.2024	5700.00	महाराष्ट्र के विभिन्न जिले
4	मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड (एमएमआरसीएल)	मुंबई मेट्रो लाइन 3 के लिए अतिरिक्त ऋण [अनुसूची सं. 21558]	09.02.2024	1000.00	मुंबई
5	महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी लिमिटेड (एमएसईडीसीएल)	विशेष अवधि ऋण एलपीएस [अनुसूची सं .21557]	09.02.2024	4668.25	सम्पूर्ण महाराष्ट्र
6	महाराष्ट्र राज्य सड़क विकास निगम लिमिटेड (एमएसआरडीसी)	विरार अलीबाग मल्टीमॉडल कॉरिडोर के लिए भूमि अधिग्रहण [अनुसूची सं .21568]	26.02.2024	22250.00	पालघर ,ठाणे, रायगढ़
7	महाराष्ट्र राज्य सड़क विकास निगम लिमिटेड (एमएसआरडीसी)	पुणे रिंग रोड ईस्ट [अनुसूची सं. 21567]	26.02.2024	5500.00	पुणे
			कुल	41718.25	

वित्तीय वर्ष 2024-25:			(करोड़ रु. में)		
क्र. सं.	उधारकर्ता	योजना का नाम/विवरण	स्वीकृति की तारीख	स्वीकृत ऋण	शामिल किए गए जिले
1	महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी लिमिटेड (एमएसईडीसीएल)	पावर वेंडर्स / पावर ट्रेडर्स से बिजली खरीदने के लिए विशेष अवधि ऋण [अनुसूची सं. 21591]	29- 04- 2024	2700.00	संपूर्ण महाराष्ट्र
2	महाराष्ट्र राज्य विद्युत उत्पादन कंपनी लिमिटेड (महाजेनको)	महाराष्ट्र के 9 जिलों के 85 स्थानों पर पीएम-कुसुम के घटक-ग का मुख्य मंत्री सौर कृषि वाहिनी योजना (एमएसकेवीवाई) 2.0 के साथ तालमेल करते हुए फीडर स्तरीय सौरीकरण विद्युत परियोजनाएं [अनुसूची सं. S272024073000342]	26- 07- 2024	4238.68	पुणे, अहमदनगर, अमरावती, छत्रपति संभाजी नगर, नंदुरबार , सांगली , नासिक, जलगाँव , और सोलापुर
3	एमएसआईडीसी संभाजी नगर क्षेत्र सड़क विकास निगम लिमिटेड (एमएसएनआरआरडीसीएल)	महाराष्ट्र के 4 जिलों में "सुधारित हाइब्रिड एनुइटी मॉडल" के तहत संभाजी नगर क्षेत्र में 20 सड़क पैकेजों में 680 किमी सड़क के उन्नयन और रख-रखाव के लिए अवधि ऋण [अनुसूची सं. एस072024080200346]	26- 07- 2024	3423.00	छत्रपति संभाजी नगर, जालना, धाराशिव, बीड
4	एमएसआईडीसी कोंकण क्षेत्र रोड विकास निगम लिमिटेड (एमकेआरआरडीसीएल)	महाराष्ट्र के 5 जिलों में "सुधारित हाइब्रिड एनुइटी मॉडल" के तहत कोंकण क्षेत्र में 15 सड़क पैकेजों में 538 किमी राज्य सड़क के उन्नयन और रख-रखाव के लिए अवधि ऋण [अनुसूची सं. एस072024080200347]	26- 07- 2024	2603.36	पालघर ,ठाणे, रायगढ़,रत्नागिरी और सिंधुदुर्ग
5	एमएसआईडीसी नागपुर क्षेत्र सड़क विकास निगम लिमिटेड (एमएनपीआरआरडीसीएल)	महाराष्ट्र के 6 जिलों में "सुधारित हाइब्रिड एनुइटी मॉडल" के तहत नागपूर क्षेत्र में 15 सड़क पैकेजों में 606 किमी राज्य सड़क के उन्नयन और रख-रखाव के लिए अवधि ऋण [अनुसूची सं. एस27202412100518]	29- 11- 2024	2371.00	नागपूर, भंडारा, गोंदिया,चंद्रपुर, वर्धा और गढ़चिरोली
कुल				**15336.04**	

दिनांक 20.03.2025 के लोक सभा अतारांकित प्रश्न संख्या 3247 के भाग (ड.) के उत्तर में उल्लिखित अनुलग्नक

पिछले पांच वर्षों में हडको द्वारा स्वीकृत आवास योजनाओं की संख्या

राज्य/संघ राज्य क्षेत्र का नाम	2020- 2021	2021- 2022	2022- 2023	2023- 2024	2024- 25
	योजनाओं की संख्या	योजनाओं की संख्या	योजनाओं की संख्या	योजनाओं की संख्या	योजनाओं की संख्या
आंध्रप्रदेश	-	-	-	-	1
अरुणाचल प्रदेश	-	-	-	-	-
असम	-	-	-	-	-
बिहार	-	-	-	-	-
छत्तीसगढ़	-	-	1	-	-
गोवा	-	-	-	-	-
गुजरात	-	-	-	-	-
हरियाणा	-	-	-	-	-
हिमाचल प्रदेश	-	-	-	-	-
झारखंड	-	-	-	-	-
कर्नाटक	-	-	-	1	-
केरल	-	2	-	1	-
मध्य प्रदेश	-	-	-	-	-
महाराष्ट्र	-	-	-	-	-
मणिपुर	1	1	-	1	-
मेघालय	-	-	-	-	-
मिजोरम	-	-	-	-	1
नागालैंड	7	5	1	3	-
ओडिशा	-	-	-	-	-
पंजाब	-	-	-	-	-
राजस्थान	-	-	-	-	-
सिक्किम	-	-	-	-	-
तेलंगाना	-	-	1	4	1
त्रिपुरा	-	-	-	-	-

उत्तर प्रदेश	-	-	-	-	-
उत्तराखंड	-	-	-	1	-
पश्चिम बंगाल	-	-	1	-	-
जम्मू और कश्मीर	-	-	-	-	-
अंडमान और निकोबार द्वीप समूह	-	-	-	-	-
चंडीगढ़	-	-	-	-	-
दादरा और नगर हवेली	-	-	-	-	-
दमन और दिन	-	-	-	-	-
दिल्ली	-	-	-	-	-
लक्षद्वीप	-	-	-	-	-
पांडिचेरी	-	-	-	-	-
कुल	8	8	4	11	3