

भारत सरकार  
आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय  
लोक सभा  
अतारांकित प्रश्न सं. 4565  
27 मार्च, 2025 को उत्तर दिये जाने के लिए

स्मार्ट शहरों में घरों का प्रावधान

4565. श्री तनुज पुनिया:

क्या आवासन और शहरी कार्य मंत्री यह बताने की कृपा करेंगे कि:

- (क) देश में चयनित स्मार्ट शहरों की राज्यवार संख्या कितनी है;
- (ख) उक्त शहरों में झुग्गी बस्तियों में रहने वाले परिवारों और बेघर परिवारों की संख्या कितनी है; और
- (ग) उक्त शहरों में कितने परिवारों को घर उपलब्ध कराए गए हैं और कितने परिवारों को अभी घर उपलब्ध कराए जाने हैं?

उत्तर  
आवासन और शहरी कार्य राज्य मंत्री  
(श्री तोखन साहू)

- (क) स्मार्ट सिटीज मिशन (एससीएम) के तहत देश भर में 100 शहरों का चयन किया गया है। स्मार्ट सिटीज का राज्य-वार व्यौरा अनुलग्नक-। में दिया गया है।
- (ख) स्मार्ट सिटीज मिशन (एससीएम) के तहत चयनित 100 शहरों में, लगभग 39 लाख परिवारों के 1.82 करोड़ लोग स्लम में रह रहे थे, जिनका विवरण अनुलग्नक-॥ (जनगणना 2011 के आंकड़ों के आधार पर) में दिया गया है।

स्लम में रहने वाले लोगों और बेघर परिवारों की संख्या का शहर-वार आंकड़ा संबंधित राज्यों/संघ राज्य क्षेत्र द्वारा रखा जाता है ना कि आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय द्वारा। 'भूमि' और 'कॉलोनीकरण' राज्य के विषय हैं और बेघर लोगों को आवास प्रदान करना राज्य सरकार/संघ राज्य क्षेत्र प्रशासन की जिम्मेदारी है।

- (ग) आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय प्रधानमंत्री आवास योजना- शहरी (पीएमएवाई-यू) के माध्यम से देश भर में स्लम-वासियों सहित शहरी क्षेत्रों में पक्के आवास उपलब्ध कराने के लिए राज्यों/संघ राज्य क्षेत्र के प्रयासों में सहायता करता है। पीएमएवाई-यू योजना के अंतर्गत चार घटक हैं, अर्थात् लाभार्थी आधारित निर्माण (बीएलसी), साझेदारी में किफायती

आवास (एएचपी), "स्व-स्थाने" पुनर्विकास (आईएसएसआर) और ऋण सबद्ध सब्सिडी योजना (सीएलएसएस)। इस योजना ने स्लम-वासियों सहित लाभार्थियों को आवश्यकता और पात्रता मानदंड के अनुसार किसी भी घटक के तहत लाभ प्राप्त करने की सुविधा प्रदान की है। पीएमएवार्ड-यू का आईएसएसआर घटक पात्र स्लम-वासियों को आवास उपलब्ध कराने के लिए संसाधन के रूप में भूमि का उपयोग करके विशेष रूप से स्लम पुनर्विकास के लिए है।

पीएमएवार्ड-यू एक मांग आधारित योजना है और आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय ने आवासों के निर्माण के लिए कोई लक्ष्य निर्धारित नहीं किया है। शहरी क्षेत्रों में आवास की मांग के आधार पर, राज्य/संघ राज्य क्षेत्र परियोजना प्रस्ताव तैयार करते हैं और राज्य स्तरीय मंजूरी और निगरानी समिति (एसएलएसएमसी) के अनुमोदन के बाद, इन्हें केंद्रीय मंजूरी और निगरानी समिति (सीएसएमसी) द्वारा स्वीकार्य केंद्रीय सहायता की मंजूरी के लिए आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय को प्रस्तुत किया जाता है।

विस्तृत परियोजना रिपोर्ट (डीपीआर) के अनुसार आवासों की लागत राज्यों/संघ राज्य क्षेत्रों/शहरी स्थानीय निकायों (यूएलबी)/लाभार्थियों द्वारा साझा की जाती है। पीएमएवार्ड-यू के तहत राज्य/संघ राज्य क्षेत्र सरकारों द्वारा प्रस्तुत परियोजना प्रस्तावों के आधार पर, एससीएम के तहत चुने गए 100 शहरों में, 03.03.2025 तक आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय द्वारा कुल 5.52 लाख आवासों को स्वीकृति दी गई है, जिनमें से 4.99 लाख आवासों का निर्माण कार्य शुरू किया गया है और 3.36 लाख आवास पूरे किये जा चुके हैं/ लाभार्थियों को सौंपे जा चुके हैं। 25.06.2015 को पीएमएवार्ड-यू की शुरुआत से, एससीएम के तहत चयनित 100 शहरों में स्लम परिवारों के लिए स्वीकृत, निर्माणाधीन और पूर्ण किये जा चुके आवासों का राज्य/संघ राज्य क्षेत्र और शहर-वार विवरण अनुलग्नक- III में दिया गया है।

इसके अलावा, एससीएम के तहत, एक घटक में किफायती किराया आवास के लिए प्रावधान किया गया है। राज्यों/ संघ राज्य क्षेत्रों द्वारा दी गई जानकारी के अनुसार, 23 स्मार्ट सिटीज में 35,000 आवास बनाये जा चुके हैं।

इसके अलावा, आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय ने पीएमएवार्ड-यू को नया रूप दिया है और किफायती लागत पर 1 करोड़ अतिरिक्त पात्र लाभार्थियों के लिए 01.09.2024 से पीएमएवार्ड-यू 2.0 'सभी के लिए आवास' मिशन शुरू किया है।

\*\*\*\*\*

स्मार्ट शहरों में घरों का प्रावधान के संबंध में 27.03.2025 को उत्तर दिए जाने के लिए लोक सभा अतारांकित प्रश्न संख्या 4565 के भाग (क) का उत्तर

### राज्यों/संघ राज्य क्षेत्रों से चयनित शहरों की संख्या

राज्य/संघ राज्य क्षेत्र	एससीएम के तहत चयनित शहरों की संख्या
अंडमान निकोबार द्वीप समूह	1
आंध्र प्रदेश	4
अरुणाचल प्रदेश	2
असम	1
बिहार	4
चंडीगढ़	1
छत्तीसगढ़	3
दादरा और नगर हवेली	1
दमन और दीव	1
दिल्ली	1
गोवा	1
गुजरात	6
हरियाणा	2
हिमाचल प्रदेश	2
जम्मू और कश्मीर	2
झारखण्ड	1
कर्नाटक	7
केरल	2
लक्ष्मीपुर	1
मध्य प्रदेश	7
महाराष्ट्र	8
मणिपुर	1
मेघालय	1
मिजोरम	1
नागालैंड	1
ओडिशा	2
पुदुचेरी	1
पंजाब	3
राजस्थान	4
सिक्किम	2
तमिलनाडु	11
तेलंगाना	2
त्रिपुरा	1
उत्तर प्रदेश	10
उत्तराखण्ड	1
पश्चिम बंगाल	1
<b>कुल योग</b>	<b>100</b>

स्मार्ट शहरों में घरों का प्रावधान के संबंध में 27.03.2025 को उत्तर दिए जाने के लिए लोक सभा अतारांकित प्रश्न संख्या 4565 के भाग (ख) का उत्तर

स्मार्ट सिटीज मिशन के तहत चयनित 100 शहरों के संबंध में 2011 की जनगणना में रिपोर्ट किए गए स्लम परिवारों और जनसंख्या का व्यौरा

क्र.सं.	राज्य का नाम	शहर का नाम	परिवारों की संख्या	कुल जनसंख्या
1	अंडमान और निकोबार द्वीप (यूटी)	पोर्ट ब्लेयर	3,324	14,172
2	आंध्र प्रदेश	अमरावती	-	-
3	आंध्र प्रदेश	काकीनाडा	28,829	1,12,038
4	आंध्र प्रदेश	तिरुपति	31,680	1,25,425
5	आंध्र प्रदेश	विशाखापत्नम(जीविएमसी)	1,94,959	7,70,971
6	अरुणाचल प्रदेश	ईटानगर	-	-
7	अरुणाचल प्रदेश	पासीघाट	504	2,362
8	असम	गुवाहाटी	5,883	25,739
9	बिहार	भागलपुर	2,933	15,823
10	बिहार	बिहारशरीफ	3,259	21,281
11	बिहार	मुजफ्फरपुर	9,256	50,967
12	बिहार	पटना	13,696	77,034
13	चंडीगढ़ (यूटी)	चंडीगढ़	21,704	95,135
14	छत्तीसगढ़	बिलासपुर(एम कॉर्प)	26,552	1,28,794
15	छत्तीसगढ़	रायपुर(एम कॉर्प)	86,003	4,06,571
16	दिल्ली (यूटी)	दिल्ली छावनी बोर्ड	2,771	12,260
17	गोवा	पणजी	-	-
18	गुजरात	अहमदाबाद	51,451	2,50,681
19	गुजरात	दाहोद	1,719	11,103
20	गुजरात	गांधीनगर	2,446	11,933
21	गुजरात	राजकोट	38,557	1,89,360
22	गुजरात	सूरत	1,00,038	4,67,434
23	गुजरात	वडोदरा	18,180	84,804
24	हरियाणा	फरीदाबाद	45,900	2,15,053
25	हरियाणा	करनाल	9,481	47,802

क्र.सं.	राज्य का नाम	शहर का नाम	परिवारों की संख्या	कुल जनसंख्या
26	हिमाचल प्रदेश	धर्मशाला	-	-
27	हिमाचल प्रदेश	शिमला	887	3,303
28	जम्मू और कश्मीर	जम्मू	1,321	6,630
29	जम्मू और कश्मीर	श्रीनगर	52,650	3,43,125
30	झारखण्ड	रांची	14,426	74,287
31	कर्नाटक	बेलगावी	11,196	52,514
32	कर्नाटक	बैंगलुरु(बीबीएमपी)	1,65,341	7,12,801
33	कर्नाटक	दावणगिरी	12,183	59,990
34	कर्नाटक	हुबली-धारवाड	37,366	1,84,745
35	कर्नाटक	मंगलुरु	1,682	7,726
36	कर्नाटक	शिवमोगा	14,610	63,949
37	कर्नाटक	सोमेश्वर	-	-
38	कर्नाटक	तुमकुरु	11,815	52,429
39	केरल	कोच्ची	1,594	5,184
40	केरल	तिरुवनंतपुरम	834	3,320
41	लक्ष्मीप (यूटी)	कावारती	-	-
42	मध्य प्रदेश	भोपाल	1,02,803	4,79,699
43	मध्य प्रदेश	ग्वालियर	56,947	3,09,793
44	मध्य प्रदेश	इंदौर	1,14,048	5,90,257
45	मध्य प्रदेश	जबलपुर	96,754	4,83,626
46	मध्य प्रदेश	सागर	2,068	10,693
47	मध्य प्रदेश	सतना	4,716	24,113
48	मध्य प्रदेश	उज्जैल	22,716	1,20,141
49	महाराष्ट्र	औरंगाबाद(एम कॉर्प)	41,723	2,21,001
50	महाराष्ट्र	कल्याण-डोंबिवली	21,725	98,157
51	महाराष्ट्र	नागपुर	1,79,952	8,59,487
52	महाराष्ट्र	नासिक	41,023	1,89,721
53	महाराष्ट्र	पिंपरी चिंचवाड	28,716	1,29,099

क्र.सं.	राज्य का नाम	शहर का नाम	परिवारों की संख्या	कुल जनसंख्या
54	महाराष्ट्र	पुणे	1,51,278	6,90,545
55	महाराष्ट्र	सोलापुर	34,859	1,75,408
56	महाराष्ट्र	ठाणे	76,072	3,26,798
57	मणिपुर	इम्फाल	-	-
58	मेघालय	शिलोंग	2,992	14,458
59	मिजोरम	आइजोल	15,987	78,561
60	नागालैंड	कोहिमा	3,813	15,979
61	ओडिशा	भुवनेश्वर	42,277	1,63,983
62	ओडिशा	राऊरकेला	26,297	1,14,468
63	पुडुचेरी (यूटी)	पुडुचेरी	10,207	42,591
64	पंजाब	अमृतसर	66,444	3,29,797
65	पंजाब	जालंधर	30,170	1,45,117
66	पंजाब	लुधियाना	50,857	2,44,163
67	राजस्थान	अजमेर	21,066	1,10,675
68	राजस्थान	जयपुर	61,858	3,23,400
69	राजस्थान	कोटा	66,413	3,19,309
70	राजस्थान	उदयपुर	13,183	64,758
71	सिक्किम	गंगटोक	5,170	21,610
72	सिक्किम	नामची	402	1,794
73	तमिलनाडु	चेन्नई	3,29,827	13,42,337
74	तमिलनाडु	कोयंबटूर	34,343	1,29,181
75	तमिलनाडु	इरोड	7,838	27,572
76	तमिलनाडु	मदुरै	72,799	2,78,153
77	तमिलनाडु	सलेम	46,672	1,80,936
78	तमिलनाडु	तंजावुर	11,083	43,502
79	तमिलनाडु	थूथूकोडी	9,836	39,070
80	तमिलनाडु	तिरुचिरापल्ली	57,225	2,28,518
81	तमिलनाडु	तिरुनेलवेली	17,344	68,202
82	तमिलनाडु	तिरुप्पूर	19,901	71,856
83	तमिलनाडु	वेल्लोर	9,689	42,991
84	तेलंगाना	करीमनगर	21,903	92,914
85	तेलंगाना	वारंगल	60,187	2,46,516
86	त्रिपुरा	अगरतला	11,140	47,002

क्र.सं.	राज्य का नाम	शहर का नाम	परिवारों की संख्या	कुल जनसंख्या
87	दादरा और नगर हवेली तथा दमन और दीव	दीव	-	-
88	दादरा और नगर हवेली तथा दमन और दीव	सिल्वासा	-	-
89	उत्तर प्रदेश	आगरा	87,151	5,33,554
90	उत्तर प्रदेश	अलीगढ़	42,682	2,58,841
91	उत्तर प्रदेश	बरेली	24,911	1,44,097
92	उत्तर प्रदेश	झांसी	17,620	99,500
93	उत्तर प्रदेश	कानपुर	79,574	4,25,008
94	उत्तर प्रदेश	लखनऊ	65,629	3,64,941
95	उत्तर प्रदेश	मुरादाबाद	21,477	1,19,695
96	उत्तर प्रदेश	प्रयागराज	15,643	91,689
97	उत्तर प्रदेश	सहरनपुर	12,308	67,303
98	उत्तर प्रदेश	वाराणसी	46,732	3,02,025
99	उत्तराखण्ड	देहरादून	32,861	1,58,542
100	पश्चिम बंगाल	कोलकाता	3,00,755	14,09,721
कुल			38,74,696	1,82,19,612

स्मार्ट शहरों में घरों का प्रावधान के संबंध में 27.03.2025 को उत्तर दिए जाने वाले लोक सभा अतारांकित प्रश्न संख्या 4565 के भाग (ग) का उत्तर

स्मार्ट सिटीज के संबंध में पीएमएवाई-यू के अंतर्गत प्रारंभ से लेकर अब तक स्लमों में रहने वाले परिवारों के लिए स्वीकृत, निर्माण हेतु शुरू किए गए और किए जा चुके आवासों का राज्य/संघ राज्य क्षेत्र और शहर-वार ब्यौरा

क्र. स.	राज्य का नाम	शहर का नाम	स्वीकृत आवास (संख्या में)	निर्माणाधीन आवास (संख्या में)	पूर्ण किये गये आवास (संख्या में)
1	अंडमान और निकोबार द्वीप (यूटी)	पोर्ट ब्लेयर	-	-	-
2	आंध्र प्रदेश	अमरावती	-	-	-
3	आंध्र प्रदेश	काकीनाडा	26,023	25,281	6,340
4	आंध्र प्रदेश	तिरुपति	8,983	8,916	952
5	आंध्र प्रदेश	विशाखापत्नम(जीविएमसी)	1,11,704	1,02,175	23,313
6	अरुणाचल प्रदेश	इटानगर	678	678	678
7	अरुणाचल प्रदेश	पासीघाट	-	-	-
8	असम	गुवाहाटी	-	-	-
9	बिहार	भागलपुर	-	-	-
10	बिहार	बिहारशरीफ	-	-	-
11	बिहार	मुजफ्फरपुर	-	-	-
12	बिहार	पटना	677	677	271
13	चंडीगढ़ (यूटी)	चंडीगढ़	-	-	-
14	छत्तीसगढ़	बिलासपुर(एम कॉर्प)	4,922	2,939	2,062
15	छत्तीसगढ़	रायपुर(एम कॉर्प)	19,351	14,651	12,228
16	दिल्ली (यूटी)	दिल्ली छावनी बोर्ड	-	-	-
17	गोवा	पणजी	-	-	-
18	गुजरात	अहमदाबाद	44,370	37,806	30,189
19	गुजरात	दाहोद	312	303	284
20	गुजरात	गांधीनगर	-	-	-

क्र. सं.	राज्य का नाम	शहर का नाम	स्वीकृत आवास (संख्या में)	निर्माणाधीन आवास (संख्या में)	पूर्ण किये गये आवास (संख्या में)
21	गुजरात	राजकोट	7,168	7,168	6,048
22	गुजरात	सूरत	10,638	5,850	5,383
23	गुजरात	वडोदरा	7,894	7,894	4,605
24	हरियाणा	फरीदाबाद	-	-	-
25	हरियाणा	करनाल	-	-	-
26	हिमाचल प्रदेश	धर्मशाला	-	-	-
27	हिमाचल प्रदेश	शिमला	66	66	66
28	जम्मू और कश्मीर	जम्मू	52	49	33
29	जम्मू और कश्मीर	श्रीनगर	6	6	4
30	झारखण्ड	रांची	13,647	13,500	11,646
31	कर्नाटक	बेलगावी	1,564	1,530	1,484
32	कर्नाटक	बैंगलुरु(बोबीएमपी)	24,138	19,794	16,454
33	कर्नाटक	दावणगेरे	1,947	1,587	1,249
34	कर्नाटक	हुबली-धारवाड	5,104	4,280	3,633
35	कर्नाटक	मंगलुरु	295	59	47
36	कर्नाटक	शिवमोगा	1,579	894	524
37	कर्नाटक	सोमेश्वर	-	-	-
38	कर्नाटक	तुमकुरु	3,719	3,298	3,067
39	केरल	कोच्ची	490	490	91
40	केरल	तिरुवनंतपुरम	542	542	542
41	लक्ष्मीप (यूटी)	कावारती	-	-	-
42	मध्य प्रदेश	भोपाल	4,466	4,437	3,436
43	मध्य प्रदेश	ग्वालियर	1,148	1,148	1,147
44	मध्य प्रदेश	इंदौर	7,604	7,604	5,125
45	मध्य प्रदेश	जबलपुर	13,685	13,675	12,200
46	मध्य प्रदेश	सागर	4,219	4,211	3,684

क्र. सं.	राज्य का नाम	शहर का नाम	स्वीकृत आवास (संख्या में)	निर्माणाधीन आवास (संख्या में)	पूर्ण किये गये आवास (संख्या में)
47	मध्य प्रदेश	सतना	1,710	1,710	1,591
48	मध्य प्रदेश	उज्जैन	6,042	6,042	5,690
49	महाराष्ट्र	औरंगाबाद(एम कॉर्प)	-	-	-
50	महाराष्ट्र	कल्याण-डोंबिवली	2,025	1,859	599
51	महाराष्ट्र	नागपुर	18	17	11
52	महाराष्ट्र	नासिक	9	9	9
53	महाराष्ट्र	पिंपरी चिंचवाड	12	12	12
54	महाराष्ट्र	पुणे	18,580	18,355	18,355
55	महाराष्ट्र	सोलापुर	31,189	24,463	17,874
56	महाराष्ट्र	ठाणे	-	-	-
57	मणिपुर	इम्फाल	-	-	-
58	मेघालय	शिलोंग	-	-	-
59	मिजोरम	आइजोल	142	142	142
60	नागालैण्ड	कोहिमा	2	2	2
61	ओडिशा	भुवनेश्वर	6,191	5,774	4,064
62	ओडिशा	रातरकेला	991	875	721
63	पुडुचेरी (यूटी)	पुटुचेरी	8	7	3
64	पंजाब	अमृतसर	-	-	-
65	पंजाब	जालंधर	-	-	-
66	पंजाब	लुधियाना	-	-	-
67	राजस्थान	अजमेर	-	-	-
68	राजस्थान	जयपुर	10,084	10,084	9,140
69	राजस्थान	कोटा	1,755	1,755	1,684
70	राजस्थान	उदयपुर	73	73	18
71	सिक्किम	गंगटोक	-	-	-
72	सिक्किम	नामची	-	-	-

क्र. सं.	राज्य का नाम	शहर का नाम	स्वीकृत आवास (संख्या में)	निर्माणाधीन आवास (संख्या में)	पूर्ण किये गये आवास (संख्या में)
73	तमिलनाडु	चेन्नई	60,195	53,740	42,530
74	तमिलनाडु	कोयंबटूर	22,888	22,590	21,076
75	तमिलनाडु	इरोड	8,961	8,960	8,683
76	तमिलनाडु	मदुरै	2,239	349	349
77	तमिलनाडु	सलेम	19,898	19,800	17,681
78	तमिलनाडु	तंजावुर	-	-	-
79	तमिलनाडु	थूथूकोडी	1,714	1,714	1,678
80	तमिलनाडु	तिरुचिरापल्ली	3,263	3,258	2,879
81	तमिलनाडु	तिरुनेलवेली	1,773	1,773	1,725
82	तमिलनाडु	तिरुप्पूर	13,096	12,865	11,485
83	तमिलनाडु	वेल्लोर	1,918	1,916	1,692
84	तेलंगाना	करीमनगर	-	-	-
85	तेलंगाना	वारंगल	-	-	-
86	निपुरा	अगरतला	-	-	-
87	दादरा नगर हवेली तथा दमन और दीव	दीव	-	-	-
88	दादरा नगर हवेली तथा दमन और दीव	सिल्वासा	176	176	69
89	उत्तर प्रदेश	आगरा	305	305	305
90	उत्तर प्रदेश	अलीगढ़	530	530	530
91	उत्तर प्रदेश	बरेली	-	-	-
92	उत्तर प्रदेश	झांसी	392	392	392
93	उत्तर प्रदेश	कानपुर	112	112	96
94	उत्तर प्रदेश	लखनऊ	341	341	341
95	उत्तर प्रदेश	मुरादाबाद	7,912	7,856	7,552
96	उत्तर प्रदेश	प्रयागराज	284	9	6

क्र. सं.	राज्य का नाम	शहर का नाम	स्वीकृत आवास (संख्या में)	निर्माणाधीन आवास (संख्या में)	पूर्ण किये गये आवास (संख्या में)
97	उत्तर प्रदेश	सहारनपुर	-	-	-
98	उत्तर प्रदेश	वाराणसी	410	410	410
99	उत्तराखण्ड	देहरादून	30	30	24
100	पश्चिम बंगाल	कोलकाता	164	164	164
		कुल	5,52,423	4,99,977	3,36,367

\*\*\*\*\*